

Etanchéité à l'air

Points de contrôle

Maçonnerie

- Reboucher les trous dans la maçonnerie
- Remplir l'évidement des joints verticaux
- Ravalement facultative mais préférable

Menuiserie

- Porte isolée : vérifier la présence du seuil ou du balai
- Novopan : joint mastic ou ruban adhésif pare vapeur à chaque jonction de dalle
- Blocs portes intérieures : mastic en périphérie des bâtis

Charpente traditionnelle

- Mastic à toutes jonctions plâtrerie/bois de charpente

Plâtrerie

- Réalisation d'un joint mastic en périphérie des menuiseries (y compris dessus de coffre monobloc)
- Porte intérieure à galandage : obturer les traversées de plafond des différents réseaux de la cloison
- Liaison plâtrerie/novopan à étanchéifier
- Bandes calicot : en l'absence de plinthe, à descendre jusqu'au sol
- Conduit de fumée en attente : réaliser un coffre placo

Trappes d'accès

- Vérifier la bonne compression des trappes et la présence des joints périphériques

Escalier

- Étanchéifier la jonction escalier/plancher étage ainsi que la jonction limon/plâtrerie

Carrelage

- Baie, porte fenêtre, porte d'entrée, ... : réalisation d'un joint sous les seuils
- Liaisons chape/plâtrerie à silicone

Electricité

- Manchette VMC : à siliconer au plafond et à poser à 20 cm minimum des cloisons verticales
- Goulotte GTL : étanchéifier les fourreaux en attente de raccordement et la traversée de plafond par les gaines
- Poser les enjoliveurs de finition de l'appareillage
- Luminaires encastrés (spot...) : système étanche à l'air
- Alimentation électrique de la bouche d'extraction en cuisine à étanchéifier
- Tableau électrique hors volume isolé : traiter les lignes directs (bouchons ou silicone)

Plomberie chauffage

- Platines d'alimentation d'eau chaude et d'eau froide : siliconer la périphérie
- Ventouse de chaudière : étanchéifier la traverse de la platerie
- Fourreaux d'alimentation à obturer: (eau, gaz et liaison frigorifique)
- Tuyau départ/retour des radiateurs : à traiter
- Nourrices PCBT : étanchéifier la traversée de dalle
- BEC Thermodynamique : traiter la traverser de plâtrerie
- WC suspendus : vérifier la bonne étanchéité de l'alimentation et de l'évacuation d'eau dans le coffre
- Liaison chaudière/nourrices : assurer la bonne étanchéité à la traversée du plafond
- Réseau d'évacuation des eaux usées : traiter la périphérie des PVC
- Poêle à bois : raccordement prise d'air obligatoire avant le test